



¡Estoy comprometido!



Una **Universidad incluyente y comprometida** con el desarrollo integral

PRESENTACIÓN OFICINA DE PLANEACIÓN FÍSICA Y PLANEACIÓN REGULARIZACIÓN Y MANEJO



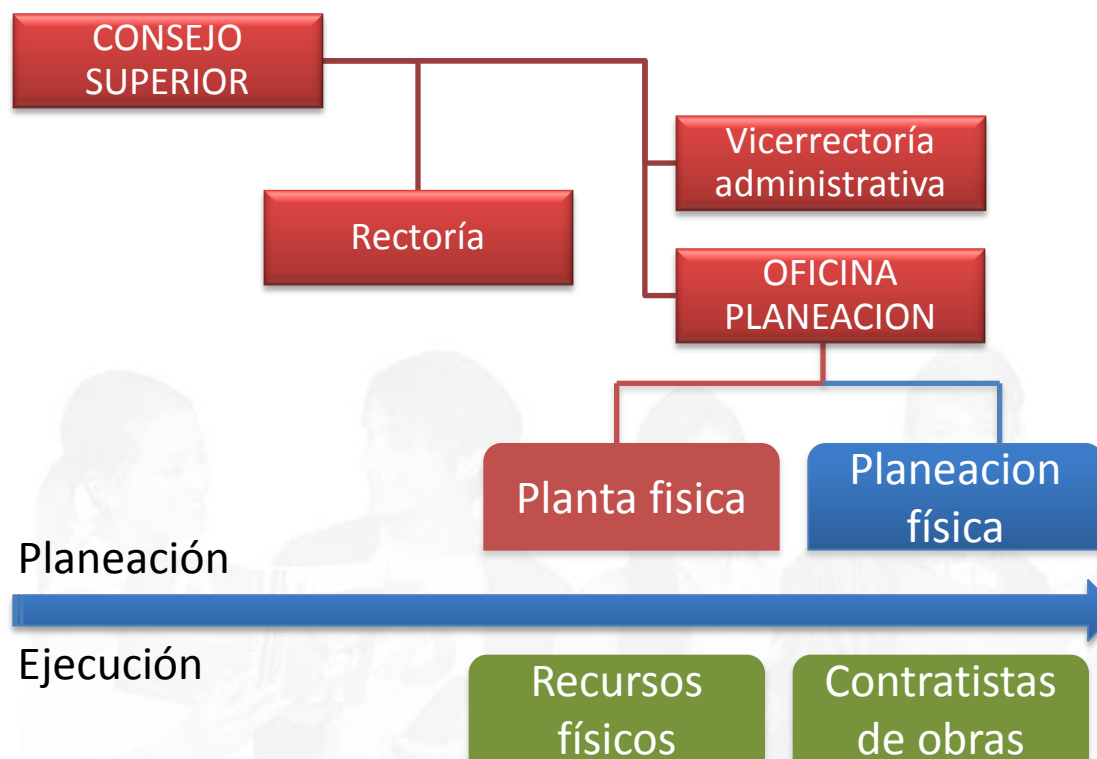
Ing. Oswaldo Olivert Peña
Director Oficina de Planeación
ARQ . Leonardo jaimes jimenez

OFICINA DE PLANEACIÓN FÍSICA UNIVERSIDAD DE PAMPLONA.



Actualmente la oficina de planeación viene impulsando la organización y puesta en operación del área de planeación física de la universidad, que permita liderar los procesos de planeación, gestión y mantenimiento de la infraestructura física para dar cumplimiento a la línea estratégica 3 del Plan de Acción Institucional.

Organigrama de la planeacion física



Con La creación del área de planeación física se busca garantizar una política para gestión y operación del campus en pro de la calidad espacial de la universidad de pamplona, estableciendo el uso de las normas y verificación de su cumplimiento. Así contara con la competencia para planear y controlar el desarrollo espacial.



OBJETIVOS DE LA PLANEACIÓN FÍSICA

Establecer de manera institucional la oficina de planeación física de la universidad de pamplona con el propósito de garantizar el desarrollo urbanístico y arquitectónico del campus, implementando herramientas digitales para la planeación y control del **(PRM)** plan de regularización y manejo en las sedes de la Universidad.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

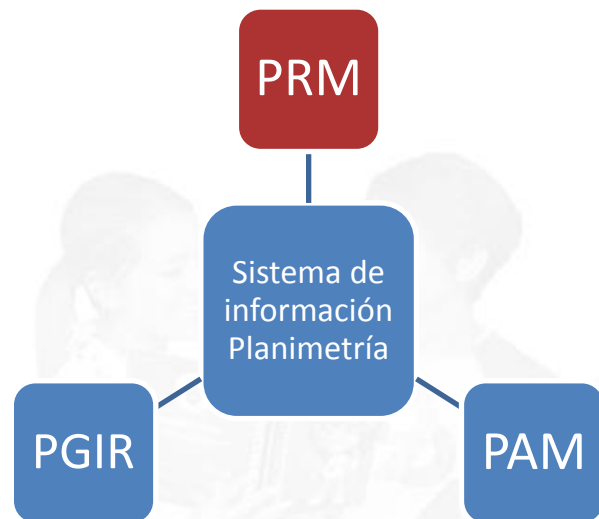
- Realizar estudios y diseños de la Planta Física para construcción y adecuación de las edificaciones del campus haciendo uso de los parámetros técnicos y normativos en materia de infraestructura educacional sostenible.
- Proyectar y dar viabilidad técnica a los proyectos de obras que son presentados en la oficina de planeación.
- Realizar el banco de proyectos de obras de la oficina de planeación, de acuerdo a las necesidades de la comunidad académica y la disponibilidad de los recursos prioritarios para infraestructura y crecimiento.
- Realizar la planoteca digital y Mantener actualizado el inventario de infraestructura física de las sedes de la universidad..
- Elaborar la información requerida por los distintos organismos y entes de control institucional dentro y fuera del ámbito de la Universidad.
- Realizar análisis de ocupación y capacidad de la planta física con el propósito de mejorar su funcionamiento y optimizar los espacios con el fin de aprovechar al máximo la infraestructura y generar mayor demanda académica.



FUNCIONAMIENTO DE LA PLANEACIÓN FÍSICA

La oficina de planta física se dedica a pensar en el futuro desarrollo físico del campus en términos arquitectónicos y urbanísticos, interviniendo edificios, plazas, áreas verdes. Promoviendo la sostenibilidad ambiental del mundo contemporáneo y el desarrollo tecnológico de la planta física, con el propósito de mejorar la calidad espacial de la universidad de pamplona. Por tal motivo la planeación física depende integralmente de varios campos profesionales que demanda un equipo técnico idóneo.

El PRM se constituya como una herramienta fundamental para el funcionamiento y operatividad de la planeación física



¿QUE SON LOS PLANES DE REGULARIZACIÓN Y MANEJO?

Son instrumentos de planeación urbana, creado por el Plan de Ordenamiento Territorial del Bogotá en el marco de la Ley 388 de 1997 y sus decretos reglamentarios. De acuerdo con los decretos 619 de 2000 y 469 de 2003. Por medio de los cuales se reglamentan el POT.



SISTEMA DE INFORMACIÓN PLANIMÉTRICA



El Grado de avance del Sistema de planimetría es indispensable en el desarrollo del PRM solo así podemos cuantificar y cualificar la Planta Física de las sedes de la universidad de pamplona.

Planos
topográficos

Planos
arquitectonicos

planos
urbanísticos

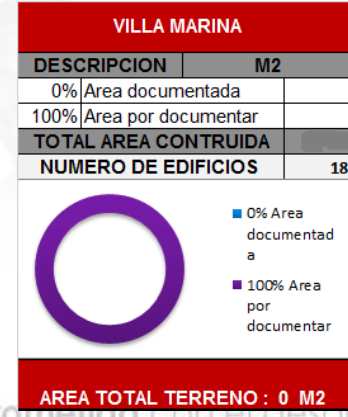
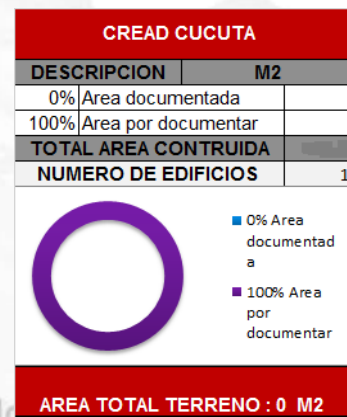
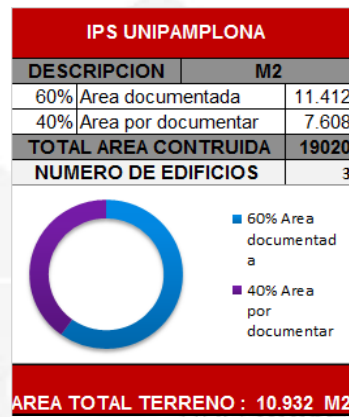
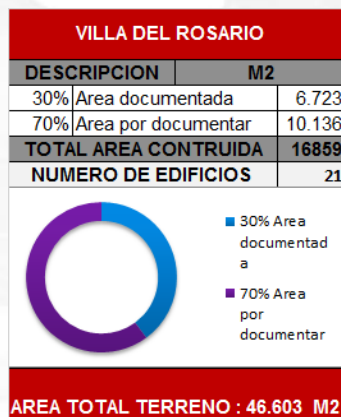
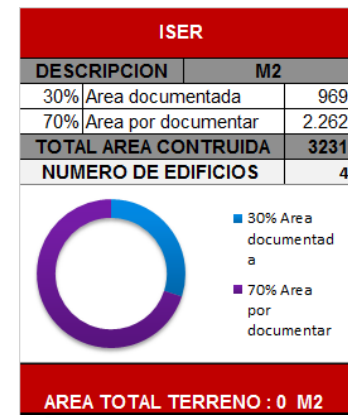
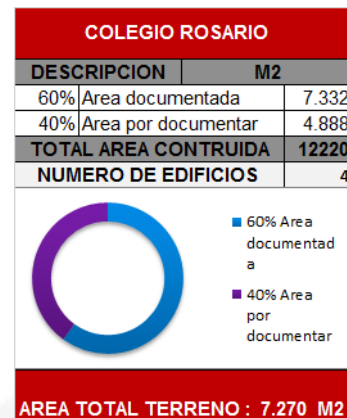
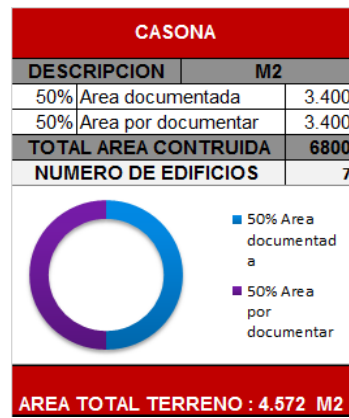
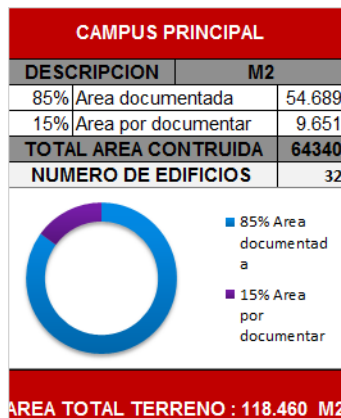
planos
estructurales

planos
hidrosanitarios

planos
Eléctricos

Planos de voz
y datos

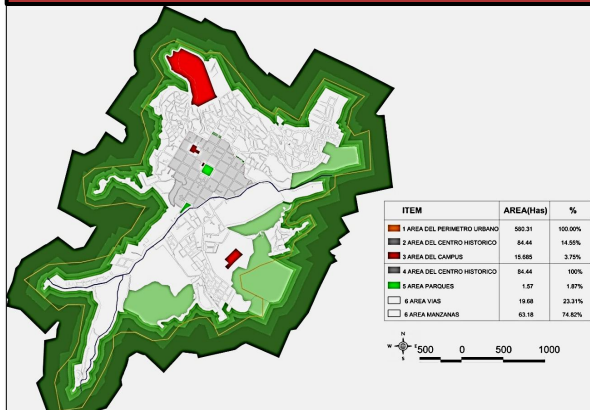
Base de datos



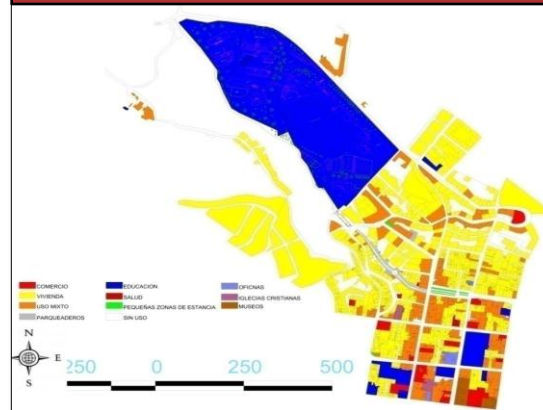
DESARROLLO DEL PRM

Implementar parámetros técnicos y normativos para desarrollo urbano y arquitectónico del campus de la universidad de pamplona y el impacto en las entorno, De acuerdo a las características de planeamiento establecidas para (PRM).

CAMPUS - CIUDAD



CAMPUS - SECTOR



CAMPUS - SECTOR

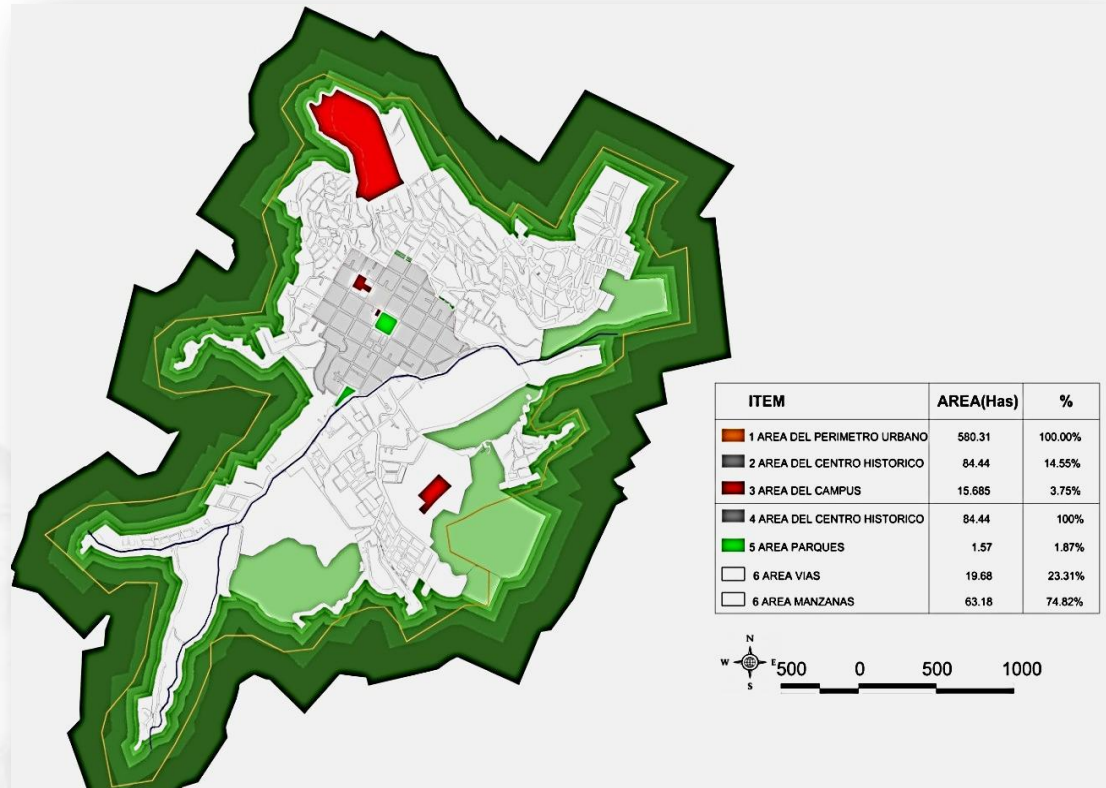


- Sistema cuadros de áreas de la Planta Física
- Plan de movilidad del campus.
- Plan de ocupación del campus.
- Plan de edificios sostenibles .
- plan de manejo paisajístico del campus.
- plan de redes y servicios públicos.
- Sistema de nomenclaturas y capacidad del campus

ANÁLISIS DEL CAMPUS CON RELACIÓN A LA CIUDAD.

Estudia los aspectos urbanísticos y ecológicos con relación a la ciudad. Implica la actualización de variables, tales como, configuración urbanística y estructura ambiental de soporte articulada a la estructura urbana de Pamplona.

- Ubicación
- Conexión
- Accesibilidad
- Movilidad
- Malla vial
- Equipamientos
- Usos del suelo
- Relación Ecológica

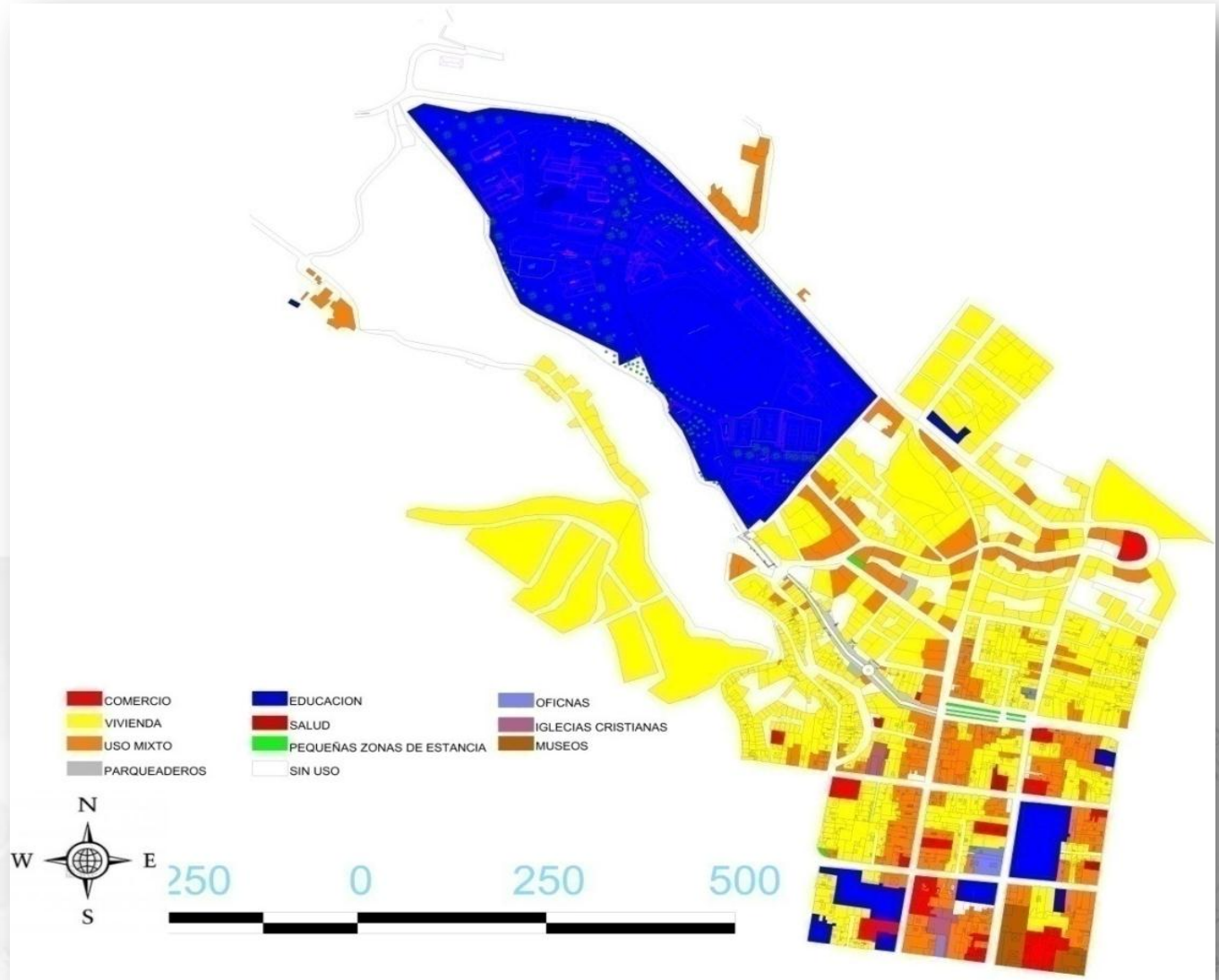


ANÁLISIS DEL CAMPUS CON RELACIÓN AL SECTOR.



IMPACTOS DE LA UNIVERSIDAD EN LA ZONA

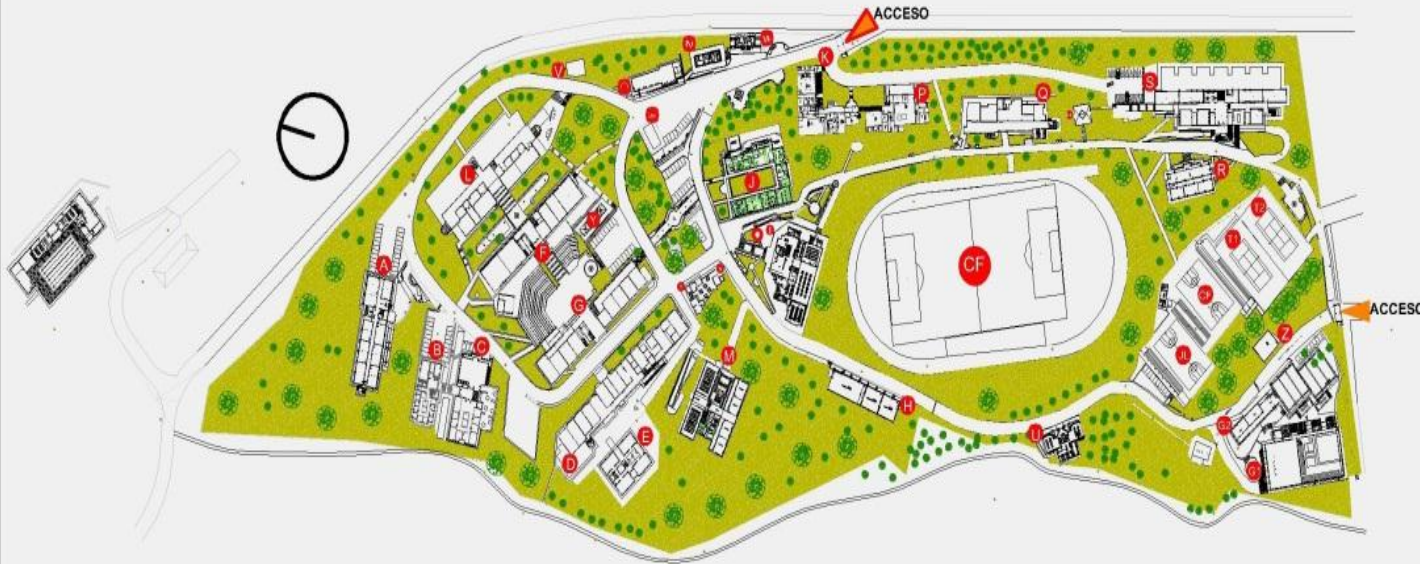
Comercio
Zonas residenciales
Espacio publico
Vías
Servicios
Flujos
trafico
Medio ambiente



LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DEL CAMPUS PRINCIPAL



EMPLAZAMIENTO EDIFICIOS CAMPUS PRINCIPAL



N	NOM	NOMBRE EDIFICIO
1	S	EDIFICIO SIMON BOLIVAR (SB)
2	L	EDIFICIO FRANCISCO JOSE DE CALDAS
3	D	ENRIQUE ROCHERAU (ER)
4	G	CAMILO DAZA (CD)
5	A	JORGE GAITAN DURAN (GN)
6	Q	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER (FP)
7	F	EDUARDO COTE LAMUS (EC)
8	M	MARCO FIDEL SUAREZ (MF)
9	I	JOSE RAFAEL FARIA BERMUDEZ (JR)
10	C	RAMON GONZALEZ VALENCIA (RG)
11	G1	GINNASIO OLIMPICO JESUS ROMERO (JR)
12	G2	GINNASIO DE PESAS
13	K	EDIFICIO CETA LEONARDO CANAL
14	B	VIRGILIO BARCO (VB)
15	J	PEDRO URSUA (PU)
16	P	ANTONIO JOSE BETANCOURT
17	R	EDUARDO VILLAMIZAR LAMUS (ED)
18	E	CAMIUP
19	H	INVERNADERO
20	U	ANFITEATRO
21	O	ORATORIO
22	X	CAFETERIA CENTRAL
23	W	CASA VIEJA
24	N	FRANCISCO PACHO VALENCIA
25	Y	ASPU
26	Z	SALON DE DANZA
27	CK	CAFETERIA KIOSCO
28	V	VIVERO
29	CB	CENTRO DE PRODUCCION BIOLOGICA
30	MR	CASITA MANEJO DE RESIDUOS
31	T	EDIFICIO PRENSA
32	CF	CANCHA DE FUTBOL CON PISTA DE DE ATLETISMO
33	JL	COLISEO ROJO JORGE LOZANO
34	CF	COLISEO AZUL JOSE CHEPE FLORES
35	TL	CANCHA DE TENNIS 1
36	T2	CANCHA DE TENNIS 2

UNIVERSIDAD DE PAMPLONA SEDE CAMPUS PRINCIPAL

PLAN DE REGULARIZACION Y MANEJO

CUADRO DE AREAS

area bruta	118,460	mts 2
Área construida	15628	mts 2
vias peatonales	2.100	mts 2
vias vehiculares	8,302	mts 2
Área libre	53.589	mts 2
Plazas ,zonas de estar	3788,1	mts 2
Parqueaderos	2676,9	mts 2
Área total de construcción	64,311	mts 2



comprometida con el desarrollo integral

CUADROS DE ÁREAS DE LOS EDIFICIOS DEL CAMPUS PRINCIPAL



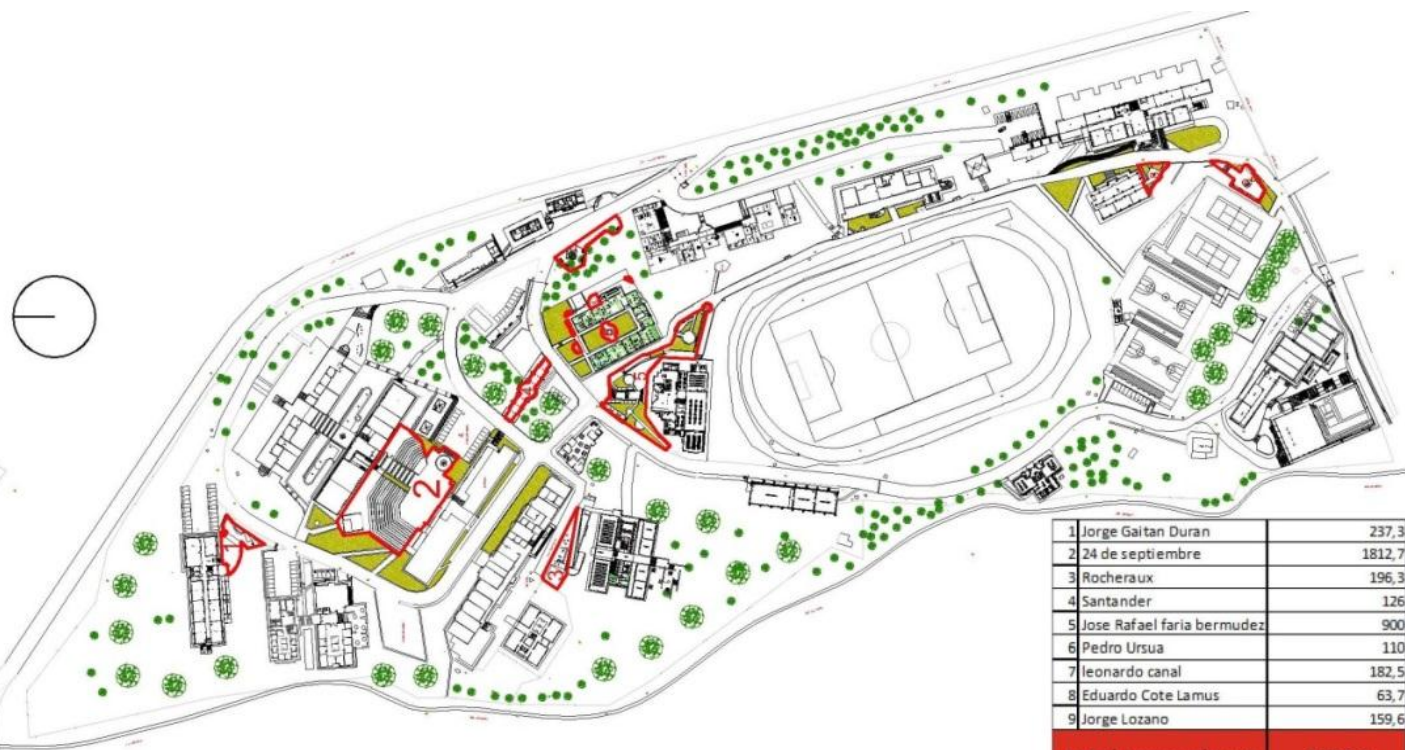
CUADRO DE AREAS CONSTRUIDAS UNIVERSIDAD DE PAMPLONA						
CAMPUS PRINCIPAL						
	N.E. PATRIMONIO	N. E. DISCA	N. E. NSR		N .AULAS	N. EDIFICIOS
	0	8	25		34	32
						AREA DE LOTE
						118.460 m2.
N	NOM.	A.DISCAPACITADO	EDI. NSR	NOMBRE EDIFICIO		AREA
1	S	SI	SI	(SB) EDIFICIO SIMON BOLIVAR (SB)		4878
2	L	NO	NO	EDIFICIO FRANCISCO JOSE DE CALDAS (FJ)		3999
3	D	SI	SI	ENRIQUE ROCHERAUX (ER)		2660
4	G	NO	SI	CAMILO DAZA (CD)		1802
5	A	SI	SI	JORGE GAITAN DURAN (GN)		1766
6	Q	NO	SI	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER (FP)		1704
7	F	NO	SI	EDUARDO COTE LAMUS (EC)		1662
8	M	SI	SI	MARCO FIDEL SUAREZ (MF)		1556
9	I	NO	SI	JOSE RAFAEL FARIA BERMUDEZ (JR)		1600
A	C	SI	SI	RAMON GONZALEZ VALENCIA (RG)		1156
11	Z	NO	SI	GIMNASIO OLIMPICO JESUS ROMERO (JR)		1095
12	Y	SI	SI	GIMANSIO DE PESAS		1029
13	K	NO	NO	EDIFICIO CETA LEONARDO CANAL		1012
14	B	NO	SI	VIRGILO BARCO (VB)		810
15	J	NO	SI	PEDRO URSUA (PU)		767
16	K2	NO	NO	ANTONIO JOSE BETANCOURT		743
17	R	NO	SI	EDUARDO RAMIREZ (ED)		710
18	E	NO	SI	CAIMIUP		486
19	H	NO	SI	INVERNADERO		415
20	U	NO	SI	ANFITEATRO		229
21	O	NO	SI	ORATORIO		211
22		SI	SI	CAFETERIA CENTRAL		109
23		NO	NO	CASA VIEJA		57
24		NO	NO	BIENESTAR UNIVERSITARIO		51
25		NO	SI	ASPU		40
26		SI	SI	SALON DE DANZA		95
27		NO	SI	CAFETERIA KIOSCO		75
28		NO	SI	CENTRO DE PRODUCCION BIOLOGICA		92
29		NO	SI	CASETA MANEJO DE RESIDUOS		27
30		NO	SI	EDIFICIO PRENSA		35
						SUB TOTAL
						30862
ESCENARIOS DE ACTIVIADES DEPORTIVOS						
1				CANCHA DE FUTBOL CON PISTA DE DE ATLETISMO		12313
2				COLISEO ROJO JORGE LOZANO		1174
3				COLISEO AZUL JOSE CHEPE FLORES		1073
4				CANCHA DE TENNIS 1		801
5				CANCHA DE TENNIS 2		801
						SUB TOTAL
						16162
VIAS PARQUEADEROS Y PLAZAS						
1				VIAS VEHICULARES		8301
2				VIAS PEATONALES		2100
3				PARQUEADEROS		2279
4				PLAZAS ,ZONAS DE ESTAR, JARDINES		4637
						SUB TOTAL
						17317



LEVANTAMIENTO DE LAS PLAZAS CAMPUS PRINCIPAL



El campus principal cuenta con nueve plazoletas claramente definidas dentro del plano del primer nivel, se destaca como principal punto de encuentro la plaza medio torta 24 de septiembre, con un área de 1812 m² y una capacidad para cinco mil espectadores. Las demás plazas y zonas duras están adjuntas a los empalmamientos de los edificios, cuentan con mobiliario urbanos zonas verdes y ante jardines a continuación presentamos el plano oficial de plazas.



1	Jorge Gaitan Duran	237,3	M2
2	24 de septiembre	1812,7	M2
3	Rocheraux	196,3	M2
4	Santander	126	M2
5	Jose Rafael faria bermudez	900	M2
6	Pedro Ursua	110	M2
7	leonardo canal	182,5	M2
8	Eduardo Cote Lamus	63,7	M2
9	Jorge Lozano	159,6	M2
total areas plazas		3788,1	M2



CUADRO DE ÁREAS FUNCIONAL DEL CAMPUS PRINCIPAL



¡Estoy comprometido!

CUADRO DE AREAS FUNCIONAL DEL CAMPUS PRINCIPAL DE LA UNIVERSIDAD DE PAMPLONA SEDE PAMPLONA

TIPO DE AREA	TIPO DE AULAS	N. de AULAS	CAPACIDAD	AREA M2	ESTADO ACTUAL
AREA ACADEMICA					
	AULAS DE CLASE	44	1414	2828	
	AULAS DE INFORMATICA	8	346	762	
	AULAS LABORATORIOS	62	5363	11800	
	AULAS TIC	3	95	210	
	AUDITORIOS	2	390	779	
	BIBLIOTECAS	1	233	512	
	ESCENARIOS DEPORTIVOS	5	76	16162	
	SALA DE ESTUDIO	6	113	250	
	SALA DE PROFESORES	14	177	390	
	TALLERES	14	805	1773	
			TOTAL EN M2	35466	
AREA DE INVESTIGACION					
	AULAS DE CLASE	6	180	360	
	LABORATORIOS	9	164	630	
	TALLERES DE INVESTIGACION	2	64	140	
			TOTAL EN M2	1130	
AREA ADMINISTRATIVA					
	RECTORIA	1	27	36	
	DEPENDENCIAS	14	82	454	
	FACULTADES	7	100	560	
	PROGRAMAS	37	302	1665	
			TOTAL EN M2	2715	
AREA DE BIENESTAR					
	CONSULTORIOS MEDICO	0	0	0	
	CONSULTORIO DE PSICOLOGIA	0	0	0	
	CONSULTORIO DE ASESORIA ESPIRITUAL	1	0	15	
	ESCENARIOS DEPORTIVOS	0	0	0	
	RESTAURANTE ESTUDIANTIL	0	0	0	
			TOTAL EN M2	15	
AREAS DE SERVICIOS					
	BAÑOS	23	184	1258	
	DEPOSITOS	31	0	405,79	
	CAFETERIA	4	80	450	
	CIRCULACION INTERNA	0	0	5169,21	
	CUARTO DE ASEO	37	0	385	
	PLAZAS	9	0	4637	
	PARQUEADEROS	0	0	2279	
	VIAS	0	0	10401	
			TOTAL EN M2	24985	
			TOTAL AREA DEL EDIFICIO	64311	

El cuadro de áreas funcional del campus de la Universidad de Pamplona, sede Pamplona contiene 5 tipos de áreas las cuales comprenden La academia, la investigación, la administración, el bienestar Universitario y los servicios de los cuales se desprenden una serie de subcategorías las cuales recogen toda la información en M2 de todos los edificios, escenarios deportivos y vías de la Universidad.



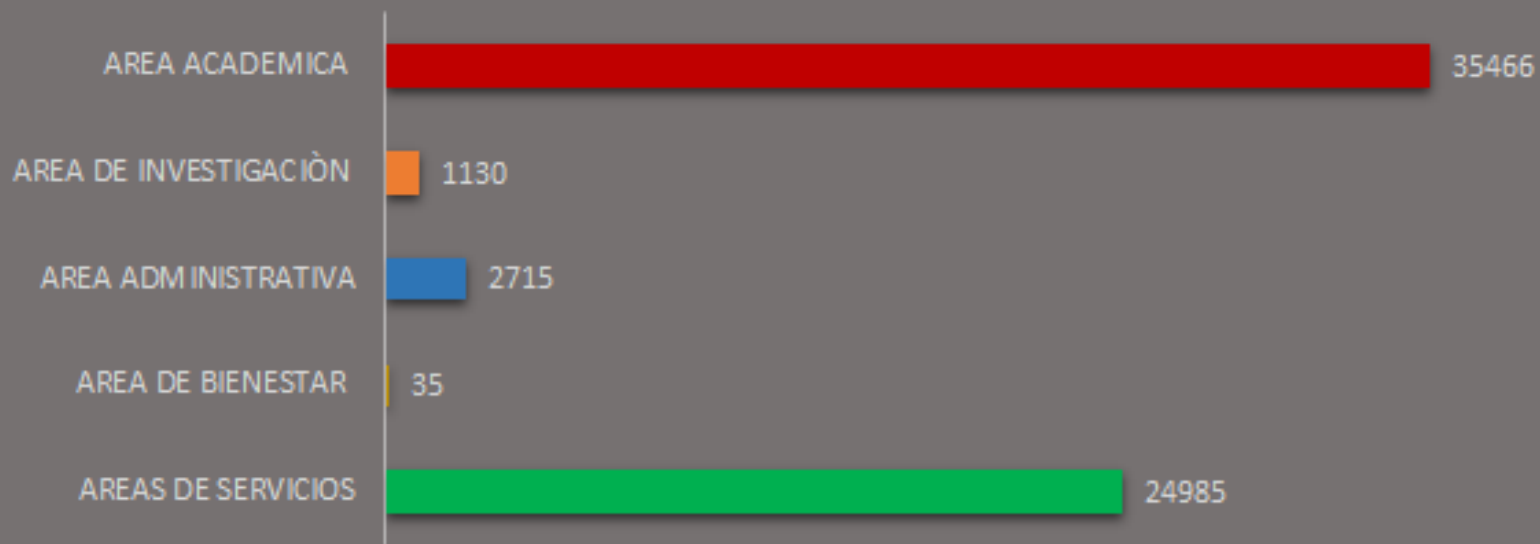
CUADRO DE ÁREAS FUNCIONAL DEL CAMPUS PRINCIPAL



¡Estoy comprometido!

DISTRIBUCIÓN ÁREA DEL CAMPUS PRINCIPAL

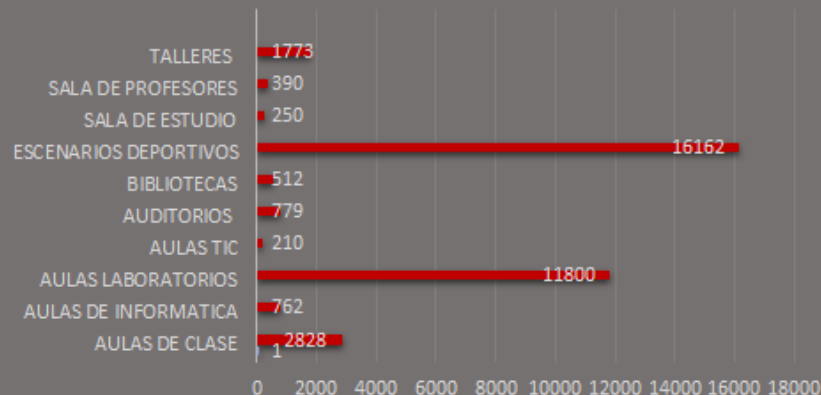
■ ÁREAS DE SERVICIOS ■ ÁREA DE BIENESTAR ■ ÁREA ADMINISTRATIVA
■ ÁREA DE INVESTIGACIÓN ■ ÁREA ACADEMICA



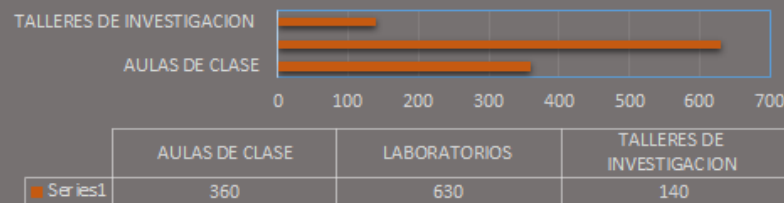
cuadro de áreas funcional del campus principal



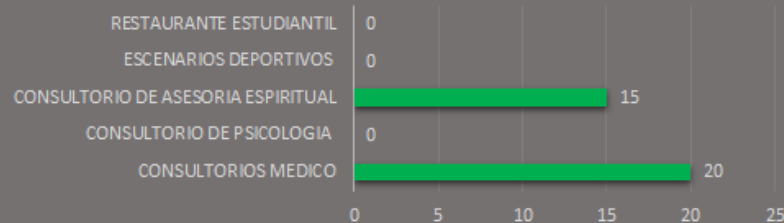
DISTRIBUCIÓN ÁREA ACADÉMICA



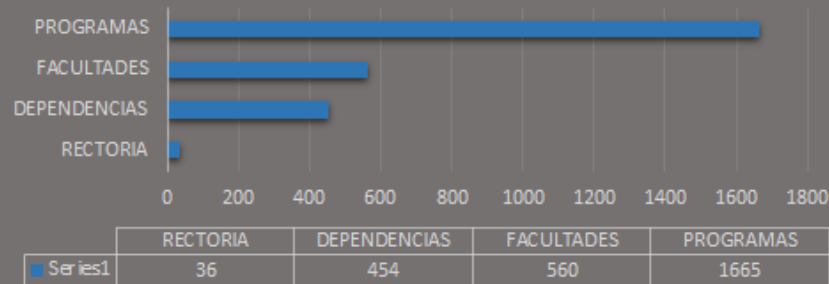
DISTRIBUCIÓN ÁREA DE INVESTIGACIONES



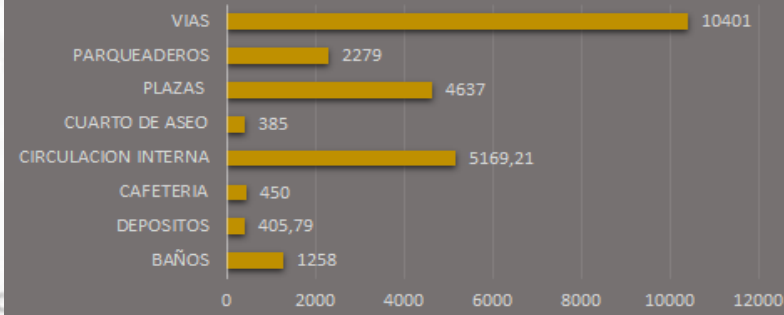
DISTRIBUCIÓN ÁREA DE BIENESTAR



DISTRIBUCIÓN ÁREA ADMINISTRATIVA



DISTRIBUCIÓN ÁREA DE SERVICIOS



CUADRO DE ÁREAS FUNCIONAL EDIFICIO SIMÓN BOLÍVAR



¡Estoy comprometido!

CUADRO DE AREAS FUNCIONAL DEL EDIFICIO SIMON BOLIVAR DE LA UNIVERSIDAD DE PAMPLONA SEDE PAMPLONA

TIPO DE AREA	TIPO DE AULAS	N. de AULAS	CAPACIDAD	AREA M2	ESTADO ACTUAL
AREA ACADEMICA					
	AULAS DE CLASE	3	66	132,2	
	AULAS DE INFORMATICA	2	59	151	
	AULAS LABORATORIOS	26	637	1401,94	
	AULAS TIC	0	0	0	
	AUDITORIOS	1	76	151,5	
	BIBLIOTECAS	0	0	0	
	ESCENARIOS DEPORTIVOS	0	0	0	
	SALA DE ESTUDIO	1	21	41,8	
	SALA DE PROFESORES	4	37	73,9	
	TALLERES	0	0	0	
			TOTAL EN M2	1952,34	
AREA DE INVESTIGACION					
	AULAS DE CLASE	1	36	71,8	
	LABORATORIOS	4	162	356,7	
	TALLERES DE INVESTIGACION	0	0	0	
			TOTAL EN M2	428,5	
AREA ADMINISTRATIVA					
	RECTORIA	0	0	0	
	DEPENDENCIAS	0	0	0	
	FACULTADES	1	16	89,7	
	PROGRAMAS	3	12	64,78	
			TOTAL EN M2	154,48	
AREA DE BIENESTAR					
	CONSULTORIOS MEDICO	0	0	0	
	CONSULTORIO DE PSICOLOGIA	0	0	0	
	CONSULTORIO DE ASESORIA ESPIRITUAL	0	0	0	
	ESCENARIOS DEPORTIVOS	0	0	0	
	RESTAURANTE ESTUDIANTIL	0	0	0	
			TOTAL EN M2	0	
AREAS DE SERVICIOS					
	BAÑOS	1	18	57,41	
	DEPOSITOS	13	14	170,22	
	CAFETERIA	0	0	0	
	CUARTO DE ASEO	0	0	0	
			TOTAL EN M2	227,63	
			TOTAL AREA DEL EDIFICIO	2762,95	



CUADRO DE ÁREAS FUNCIONAL LABORATORIOS SB

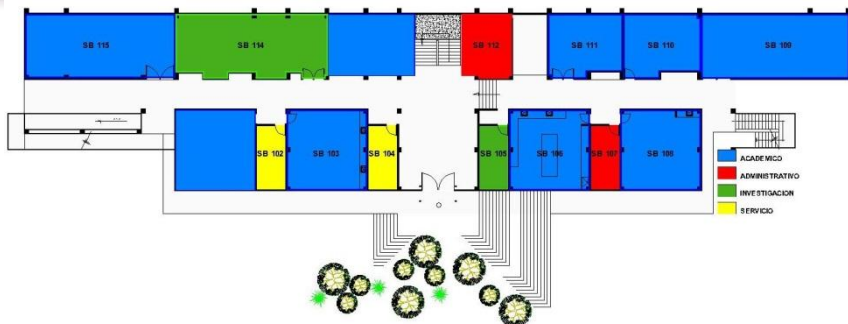


CUADRO DE AREAS FUNCIONAL DEL EDIFICIO SIMON BOLIVAR DE LA UNIVERSIDAD DE PAMPLONA SEDE PAMPLONA

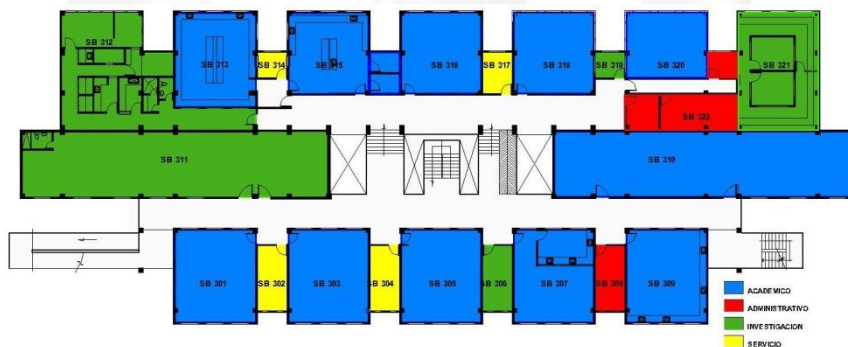
TIPO DE AULA	NOMBRE DE AULA	N. de AULAS	CAPACIDAD	AREA M2	ESTADO ACTUAL
AULAS DE LABORATORIO					
	1. LABORATORIO DE MAQUINAS Y HERRAMIENTAS	SB 101	23	50,41	
	2. LABORATORIO DE SOLDADURA Y TROQUELADO	SB 103	23	50,41	
	3. LABORATORIO DE MATERIALES	SB 106	23	50,41	
	4. LABORATORIO DE PLASTICOS Y MECANIZADOS	SB 108	23	50,41	
	5. LABORATORIO DE SIMULACION VIRTUAL	SB 110	17	36,6	
	6. LABORATORIO DE PARASITOLOGIA	SB 201	26	57,41	
	7. LABORATORIO DE BACTERIOLOGIA	SB 203	33	72	
	8. LABORATORIO DE BACTERIOLOGIA	SB 206	23	57,41	
	9. LABORATORIO DE BACTERIOLOGIA I	SB 209	33	73	
	10. LABORATORIO DE BACTERIOLOGIA II	SB 211	28	60,9	
	11. LABORATORIO DE MICROBIOLOGIA DE ALIMENTOS	SB 212	28	60,9	
	12. LABORATORIO DE MICOLOGIA	SB 214	23	73	
	13. LABORATORIO DE ROBOTICA	SB 216	26	57,41	
	14. LABORATORIO DE INMUNOQUIMICA	SB 218	23	50,41	
	15. LABORATORIO DE AMBIENTAL	SB 220	23	50,41	
	16. LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA	SB 222	23	50,41	
	17. LABORATORIO DE ALIMENTOS	SB 224	23	50,41	
	18. LABORATORIO DE ANTENAS	SB 301	23	57,51	
	19. LABORATORIO DE TELECOMUNICACIONES	SB 303	26	56,7	
	20. LABORATORIO DE ELECTRONICA	SB 305	26	56,7	
	21. LABORATORIO DE CORRELACION QUIMICA	SB 309	26	56,7	
	22. LABORATORIO DE HEMATOLOGIA	SB 313	26	58,4	
	23. LABORATORIO DE MICROBIOLOGIA	SB 315	26	58,9	
	24. LABORATORIO DE ELECTRO NEUMATICA	SB 316	22	49,7	
	25. LABORATORIO DE MAQUINAS ELECTRICAS	SB 318	22	49,7	
	26. LABORATORIO DE PSICOLOGIA	SB 319	2	5,72	
			TOTAL EN M2	1401,94	

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS CON NOMENCLATURA

EDIFICIO SB



PLANTA SEGUNDO PISO



PLANTA TERCER PISO

PROGRAMA

Nomenclatura	Area m2
101. Laboratorio de máquinas y herramientas	50.41 m2
102. Depósito de laboratorios	14.82 m2
103. Laboratorio de soldadura y troquelado	50.41 m2
104. Depósito del transformador	14.82 m2
105. CIM - UP	14.76 m2
106. Laboratorio de materiales	50.41 m2
107. Sala de profesores	14.82 m2
108. Laboratorio de plásticos y mecanizados	50.41 m2
109. Sala de informática	75.40 m2
110. Laboratorio de simulación virtual	36.60 m2
111. Aula de clases programa de Ingeniería Mecánica	35.50 m2
112. Infraestructura tecnológica (Administrativo)	25.00 m2
113. Sala de Estudio	41.80 m2
114. Grupo de investigación de Ing Telecomunicaciones GISCOM - LAGOS - GIBUP	74.00 m2
115. Aula de Informática cisco	75.60 m2

PROGRAMA

Nomenclatura	Area m2
201. Laboratorio de Parasitología	57.51 m2
202. Depósito de laboratorios	14.82 m2
203. Laboratorio de Bacteriología	72.00 m2
204. W.C Baños Caballeros - Damas	57.51 m2
205. Área administrativa - Laboratorios de Bacteriología	14.82 m2
206. Laboratorio de Bacteriología	57.51 m2
207. Depósito - Entrega de materiales	14.82 m2
208. Centro de preparación del material microbiológico	57.51 m2
209. Laboratorio de Bacteriología I	73.00 m2
210. Depósito - Almacén	28.90 m2
211. Laboratorio de Bacteriología II	60.90 m2
212. Laboratorio Microbiología de alimentos	60.90 m2
213. Sala de profesores	29.50 m2
214. Laboratorio de Micología	73.00 m2
215. Facultad de ciencias básicas	176.70 m2
216. Laboratorio de robótica	57.51 m2
217. Depósito de laboratorio	9.370 m2
218. Laboratorio de inmunquímica	50.41 m2
219. Depósito de laboratorio	9.370 m2
220. Laboratorio de Ambiental	50.51 m2
221. Cuarto oscuro	9.370 m2
222. Laboratorio de Biotecnología	50.51 m2
223. Cuarto frio - Neveras	9.370 m2
224. Laboratorio de Alimentos	50.51 m2
225. Cepario	25.70 m2

PROYECTOS DISEÑADOS POR LA OFICINA DE PLANEACIÓN.



DISEÑO SEDE EL ROSARIO



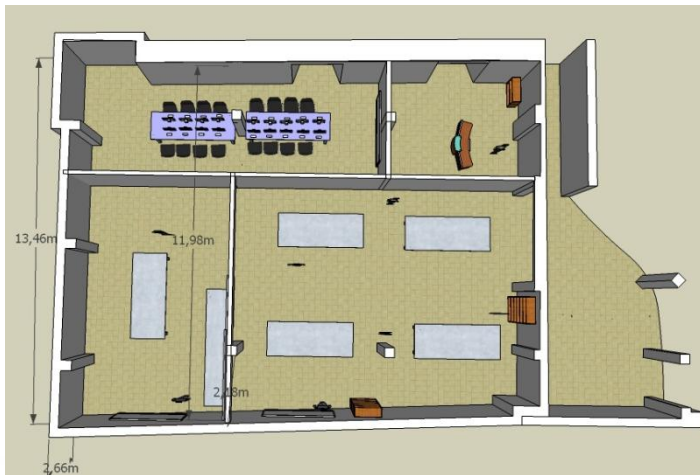
DISEÑO LABORATORIOS QUIMICA



DISEÑO RESTAURANTE U.P.



DISEÑO TALLERES DE ARQUITECTURA



DISEÑO ANFITEATRO



MUCHAS GRACIAS!!

