

| | | | |
|---|---|---------------|-------------|
|  | Evaluación de Propuestas Oferentes de Bienes y/o Servicios | Código | FCT-10 v.00 |
| | | Página | 1 de 10 |

Fecha 25-05-2026

1. Verificación de la Necesidad de la Contratación

La Universidad de Pamplona, sede Villa del Rosario, presenta un crecimiento acelerado en su población estudiantil, docente y administrativa, lo que deriva en una generación constante de aguas residuales domésticas y de laboratorios. Estas aguas son vertidas al sistema de alcantarillado municipal sin un tratamiento previo optimizado que garantice la remoción de carga orgánica. Esta situación genera una presión excesiva sobre la infraestructura hídrica de la zona metropolitana

Como institución de educación superior con acreditación de alta calidad, la Universidad debe ser referente en Sostenibilidad y Responsabilidad Social. La Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) no solo resuelve un problema sanitario, sino que se constituye como un "Laboratorio Vivo" para los programas de Ingeniería Ambiental, Civil y Microbiología, permitiendo la investigación aplicada en técnicas de tratamiento de aguas. Además, abre la puerta a la economía circular, permitiendo el reúso de agua tratada para el riego de las zonas verdes de la sede, reduciendo costos operativos por concepto de servicios públicos, cumpliendo con los estándares internacionales de "Campus Verdes".

Se propone la construcción de una Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) Por lo tanto, no es opcional, sino una necesidad prioritaria para garantizar la viabilidad operativa del campus, la protección del recurso hídrico regional, el cumplimiento de la ley colombiana y el fortalecimiento de la imagen institucional como líder en gestión ambiental en la zona de frontera.

2. Descripción metodológica aplicada en la recepción de propuestas

Se invitó a participar mediante invitación pública a las empresas interesadas del proceso el día 12 de mayo del 2026:

Publicada en la página Web: http://www.unipamplona.edu.co/unipamplona/portallG/home_80/publicacion/publicado/index.htm, de la Universidad de Pamplona.

Presento la oferta dentro del término concedido por la Universidad, el día 20 de mayo del 2026 a las 12:00 m., la siguiente empresa:

- **NORSAN GROUP S.A.S.**

| | | | |
|---|---|---------------|-------------|
|  | Evaluación de Propuestas Oferentes de Bienes y/o Servicios | Código | FCT-10 v.00 |
| | | Página | 2 de 10 |

3. Disponibilidad Presupuestal para la Contratación

Esta contratación se encuentra amparada por el certificado de disponibilidad presupuestal número:

| N° CDP | Rubro | Nombre | Presupuesto oficial | Fecha |
|--------|---------------------------|---|----------------------|------------|
| 644 | 2.3.2.01.04.004.03 - PY60 | MODERNIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE E INCLUSIVA. | \$899.652.677 | 17-03-2026 |

El presupuesto Oficial para el presente proceso es de **Ochocientos noventa y nueve millones seiscientos cincuenta y dos mil seiscientos setenta y siete pesos m/cte. (\$899.652.677).**

4. Contenido de la Propuesta:

| Nro. | DESCRIPCIÓN | NORSAN GROUP S.A.S. | | |
|------|--|---------------------|-----------|-------------|
| | | Cumple | No Cumple | Observación |
| 1 | Carta de Presentación de la Propuesta. | X | | |
| 2 | Certificado de Existencia y Representación Legal. | X | | |
| 3 | Copia del Registro Único Tributario RUT. | X | | |
| 4 | Copia de Cédula del Representante Legal. | X | | |
| 5 | Copia de la tarjeta profesional | | | N/A |
| 6 | Abono a la propuesta | X | | |
| 7 | Autorización de la Junta o Asamblea de Socios. | | | N/A |
| 8 | Registro Único de Proponentes (RUP) | X | | |
| 9 | Certificación Bancaria. | X | | |
| 10 | Certificado de Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM | X | | |
| 11 | Certificación del Pago de Parafiscales y Aportes a la Seguridad Social de los Empleados. | X | | |
| 12 | Certificación de No Sanciones o Incumplimiento. | | | N/A |
| 13 | Propuesta Económica. | X | | |
| 14 | Relación detallada del AIU | | | |
| 15 | Experiencia Mínima | | | |
| 16 | Certificados de Experiencia | X | | |
| 17 | Equipo mínimo de Trabajo | | | |
| 18 | Certificado expedido por la ARL, respecto al cumplimiento del SG-SST | X | | |
| 19 | Garantía de Seriedad de la Oferta. | X | | |

| | | | |
|---|---|---------------|-------------|
|  | Evaluación de Propuestas Oferentes de Bienes y/o Servicios | Código | FCT-10 v.00 |
| | | Página | 3 de 10 |

Evaluación Jurídica

Se verificaron los documentos de orden legal presentados por los oferentes sin otorgársele puntaje alguno. Conforme al cuadro anterior, se determina que el proponente **NORSAN GROUP S.A.S.** cumple con la documentación y requisitos exigidos en los Términos de Invitación N° 068 del 12 de mayo de 2026, motivo por el cual continúa en el proceso de evaluación.

Evaluación Técnico Económica

| | |
|--|--------------|
| EVALUACIÓN EXPERIENCIA DEL PROPONENTE | |
| PUNTAJE MÁXIMO | 400 |
| EVALUACIÓN FINANCIERA | |
| PUNTAJE MÁXIMO | 100 |
| Liquidez | 50 |
| Endeudamiento | 50 |
| EVALUACIÓN ECONÓMICA – PRECIO | |
| PUNTAJE MÁXIMO | 500 |
| TOTAL | 1.000 |

Evaluación Experiencia Proponente

| | |
|-------------------------------------|---------------|
| EXPERIENCIA SIMILAR EN SMMLV | |
| P.O.: presupuesto oficial en SMMLV | |
| RANGO | PUNTOS |
| Menor de 25% P. O. | 0 puntos |
| Desde 26% P. O. – 50% P. O. | 200 puntos |
| Desde 51% P.O. – 100%P.O. | 300 puntos |
| Mayor a 101% P. O. | 400 puntos |

| | | | |
|---|---|---------------|-------------|
|  | Evaluación de Propuestas Oferentes de Bienes y/o Servicios | Código | FCT-10 v.00 |
| | | Página | 4 de 10 |

| NORSAN GROUP S.A.S. | | | | | | |
|---------------------|--|--------------------|----------|--------------|-------------------|-------------------------|
| N° DEL CONTRATO | OBJETO | VALOR DEL CONTRATO | | FECHA INICIO | FECHA TERMINACION | CONTRATANTE |
| | | PESOS | SMMLV(*) | MES-AÑO | MES-AÑO | |
| BS-054-2025 | CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DE UN BOX CULVERT PARA LA CONDUCCIÓN DEL CAUCE DE ESCORRENTÍA EN LA SEDE VILLA DEL ROSARIO DE LA UNIVERSIDAD DE PAMPLONA | \$ 2.248.490.231 | 1.579,55 | 10/06/2025 | 30/12/2025 | UNIVERSIDAD DE PAMPLONA |

SMMLV 2026 = \$1.750.905

P.O.= \$899.652.677= 513,82 SMMLV


De acuerdo a la información entregada por el proponente **NORSAN GROUP S.A.S.** en cuanto a su experiencia general recibe un puntaje de **400 puntos** por certificar experiencia de **1.579,55 SMMLV**, superiores al **101%** de los **513,82 SMMLV** del P.O.

Evaluación Financiera

De acuerdo a la información entregada por el proponente en los estados financieros:

| LIQUIDEZ | |
|-------------------|-----------|
| | PUNTOS |
| Desde 0 hasta 10 | 30 puntos |
| Desde 11 hasta 50 | 40 puntos |
| Superior a 50.1 | 50 puntos |

| ENDEUDAMIENTO | |
|---------------------|-----------|
| | PUNTOS |
| Desde 0 hasta 40% | 50 puntos |
| Desde 41% hasta 70% | 30 puntos |
| Superior de 71% | 10 puntos |

| | | | | |
|---|---|----------------------------|---------------|------------------|
|  | Evaluación de Propuestas Oferentes de Bienes y/o Servicios | | Código | FCT-10 v.00 |
| | | | Página | 5 de 10 |
| DESCRIPCIÓN | FORMULA | NORSAN GROUP S.A.S. | | PUNTAJE |
| Índice de Liquidez | Activo Corriente / Pasivo Corriente | 2,86 | | 30 puntos |
| Índice de Endeudamiento | Pasivo Total / Activo Total x 100 | 62.34% | | 30 puntos |
| TOTAL | | | | 60 puntos |

El proponente **NORSAN GROUP S.A.S.** recibe un puntaje de **60 puntos**, según su Registro Único de Proponente (RUP)

Evaluación Económica

De conformidad con de la invitación, la evaluación económica será: 500 puntos para la propuesta con precio más bajo presentada. A las siguientes se le aplica la fórmula:

$$P = 450(P_m/P_i)$$

Donde P: Puntaje para el factor precio.

P_m: Precio de la propuesta más baja presentada.

P_i: Precio de la oferta en análisis

| NORSAN GROUP S.A.S. | | | | | |
|---------------------|--|------------------|---------------------|------------------|------------------|
| N° | Descripción* | Unidad de Medida | Cantidad Solicitada | Valor unitario | Valor total |
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 1,01 | Localización y replanteo topográfico. | m ² | 305,00 | \$7.021,00 | \$2.141.405,00 |
| 1,02 | Provisional eléctrica | gbl | 1,00 | \$1.225.807,00 | \$1.225.807,00 |
| 1,03 | Provisional acueducto | gbl | 1,00 | \$570.679,00 | \$570.679,00 |
| 1,04 | Demolición muro en concreto. | m ³ | 85,00 | \$241.087,00 | \$20.492.395,00 |
| 1,05 | Retiro de escombros y/o reductos de obras preliminares. | m ³ | 520,00 | \$43.720,00 | \$22.734.400,00 |
| 2 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | |
| 2,01 | Excavación mecánica con excavadora en conglomerado. | m ³ | 443,33 | \$32.650,00 | \$14.474.725,00 |
| 2,02 | Relleno y compactación mecánica con material granular. | m ³ | 97,25 | \$103.265,00 | \$10.042.521,00 |
| 2,03 | Excavación manual en material de arcilla, h<= 3m. | m ³ | 177,33 | \$148.117,00 | \$26.265.588,00 |
| 2,04 | Relleno con material granular seleccionado para cimentación de tuberías para transporte de agua. Compactada manualmente. | m ³ | 27,36 | \$142.172,00 | \$3.889.826,00 |
| 2,05 | Relleno con material seleccionado de la misma excavación. Compacto mecánicamente. | m ³ | 96,00 | \$59.106,00 | \$5.674.176,00 |
| 2,06 | Afirmado en recebo | m ³ | 16,00 | \$203.538,00 | \$3.256.608,00 |
| 3 | ACERO DE REFUERZO | | | | |
| 3,01 | Armado y colocación acero de refuerzo f' y 420 MPa. | kg | 6.002,56 | \$9.692,00 | \$58.176.812,00 |
| 4 | SISTEMA DE TRATAMIENTO AGUAS SERVIDAS | | | | |
| 4,01 | sum e instalación tanque 50000 lts rotoplast sistema integrado | und | 2,00 | \$122.359.690,00 | \$244.719.380,00 |



Evaluación de Propuestas Oferentes de Bienes y/o Servicios

Código

FCT-10 v.00

Página

6 de 10

| | | | | | | |
|-----------|---|----------------|--------|--|----------------------|----------------------|
| 5 | SISTEMA DE ACUEDUCTO | | | | | |
| 5,01 | Concreto para atraques f'c: 14 MPa. | m ³ | 5,00 | \$697.778,00 | \$3.488.890,00 | |
| 6 | SISTEMA DE ALCANTARILLADO | | | | | |
| 6,01 | Sum./inst. Tubería PVC de pared estructural Ø 160 mm. | m | 120,00 | \$143.062,00 | \$17.167.440,00 | |
| 7 | SISTEMA DE EVACUACIÓN PLUVIAL | | | | | |
| 7,01 | Sum./inst. Tubería PVC de pared estructural Ø 200 mm. | m | 44,00 | \$168.212,00 | \$7.401.328,00 | |
| 8 | ESTRUCTURAS EN CONCRETO | | | | | |
| 8,01 | Concreto de saneamiento f'c: 17,5 MPa e: 0,10 m. | m ² | 260,25 | \$84.863,00 | \$22.085.596,00 | |
| 8,02 | Cimentación en concreto ciclópeo. | m ³ | 12,60 | \$1.426.527,00 | \$17.974.240,00 | |
| 8,03 | Concreto para viga de cimentación f'c: 21 MPa TM 3/4 plg. | m | 110,00 | \$550.832,00 | \$60.591.520,00 | |
| 9 | SISTEMA HIDRAULICO | | | | | |
| 9,01 | Filtro perimetral a la PTAR | m | 48,00 | \$310.416,00 | \$14.899.968,00 | |
| 9,02 | Sum./inst. válvula tipo wafer 4 pulg. | und | 4,00 | \$899.040,00 | \$3.596.160,00 | |
| 9,03 | Sum./inst. válvula universal PVC Ø 2 plg. Incluye tapa registro. | und | 2,00 | \$410.532,00 | \$821.064,00 | |
| 10 | RED SANITARIA | | | | | |
| 10,01 | Sum./inst. de tubería PVC sanitaria de 4" | m | 40,00 | \$105.087,00 | \$4.203.480,00 | |
| 10,02 | Sum./inst. punto sanitario 2" en tubería PVC sanitaria | und | 3,00 | \$114.750,00 | \$344.250,00 | |
| 10,03 | Sum./inst. de tubería PVC ventilación 2" | m | 18,00 | \$47.341,00 | \$852.138,00 | |
| 10,04 | Trampa de aceites | und | 2,00 | \$3.167.517,00 | \$6.335.034,00 | |
| 11 | ESTRUCTURAS DE CONEXIÓN | | | | | |
| 11,01 | Caja de inspección tipo I en mampostería 0,60×0,60×1,10 m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg. | und | 2,00 | \$846.817,00 | \$1.693.634,00 | |
| 11,02 | Caja de inspección en mampostería 1,00×1,00m h= 1,45m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg. | und | 6,00 | \$1.382.900,00 | \$8.297.400,00 | |
| 11,03 | Caja en mampostería 0,60×0,60×0,90m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg. | und | 1,00 | \$735.241,00 | \$735.241,00 | |
| 11,04 | pozo inspección d= 1,20 mt h= 1,50 mt | und | 2,00 | \$2.439.225,00 | \$4.878.450,00 | |
| 12 | PISOS Y MAMPOSTERÍA | | | | | |
| 12,01 | Losa de contrapiso concreto f'c: 21 MPa e: 0,10 m. Incluye malla electrosoldada 0,15×0,15 Ø 6mm. | m ² | 272,00 | \$223.059,00 | \$60.672.048,00 | |
| 12,02 | Losa de contrapiso concreto f'c: 28 MPa e: 0,20 m. Incluye malla electrosoldada 0,15×0,15 Ø 7mm. | m ² | 1,95 | \$210.422,00 | \$410.323,00 | |
| 12,03 | Muro en concreto f'c: 21 MPa para caja e=10 cm. | m ² | 29,19 | \$190.264,00 | \$5.553.806,00 | |
| 13 | ESTRUCTURAS DE ENTREPISO Y CUBIERTA | | | | | |
| 13,01 | Sardinell en concreto e: 0,17 c m. h < 0,90m. | m | 104,00 | \$259.174,00 | \$26.954.096,00 | |
| 13,02 | Bordillo en concreto reforzado 0,20×0,30 f'c: 21 MPa TM 3/4 plg. | m | 52,00 | \$92.384,00 | \$4.803.968,00 | |
| 14 | ENCHAPES Y ACABADOS | | | | | |
| 14,01 | Impermeabilización manto asfáltico 3 mm con foil de aluminio, sobre imprimante. | m ² | 90,00 | \$78.705,00 | \$7.083.450,00 | |
| 14,02 | Flanches de remate para cubierta | m | 104,00 | \$125.962,00 | \$13.100.048,00 | |
| | | | | TOTAL, COSTO DIRECTO DE OBRA: | \$707.607.894 | |
| | | | | Administración | 19,00% | \$134.445.500 |
| | | | | Imprevistos | 1,0% | \$7.076.079 |
| | | | | Utilidad | 6,00% | \$42.456.474 |
| | | | | IVA | 19,00% | \$8.066.730 |
| | | | | TOTAL, COSTO INDIRECTO DE OBRA: | 26,00% | \$192.044.783 |
| | | | | TOTAL, COSTO DEL PROYECTO | | \$899.652.677 |

| | | | |
|---|---|---------------|-------------|
|  | Evaluación de Propuestas Oferentes de Bienes y/o Servicios | Código | FCT-10 v.00 |
| | | Página | 7 de 10 |

| | | | |
|--------------------------------------|--------------|----------------------------|--|
| EVALUACIÓN ECONÓMICA - PRECIO | | NORSAN GROUP S.A.S. | |
| PUNTAJE MÁXIMO | 500 | \$899.652.677 | |
| | TOTAL | 500 puntos | |

En la evaluación económica el proponente **NORSAN GROUP S.A.S.** recibe un puntaje de **500 puntos**, en cuanto a la propuesta económica presentada, según los Términos de Invitación N° 068 del 12 de mayo de 2026.

Resumen evaluación:

| | | | |
|--|--------------|----------------------------|--|
| EVALUACIÓN EXPERIENCIA DEL PROPONENTE | | NORSAN GROUP S.A.S. | |
| PUNTAJE MÁXIMO | 400 | 400 | |
| EVALUACIÓN FINANCIERA | | | |
| PUNTAJE MÁXIMO | 100 | 60 | |
| Liquidez | 50 | 30 | |
| Endeudamiento | 50 | 30 | |
| EVALUACIÓN ECONÓMICA – PRECIO | | | |
| PUNTAJE MÁXIMO | 500 | 500 | |
| TOTAL | 1.000 | 960 | |

5. Concepto técnico

Una vez conocida la necesidad y teniendo en cuenta el Estudio de Conveniencia y Oportunidad, y la propuesta presentada por el proponente **NORSAN GROUP S.A.S.** y el concepto técnico favorable emitido por **CARLOS ALEXIS BONILLA GRANADOS** Supervisor de Obras Infraestructura Física, **se determina que la oferta presentada por NORSAN GROUP S.A.S. Es favorable a los intereses de la Universidad.** Por valor de **Ochocientos noventa y nueve millones seiscientos cincuenta y dos mil seiscientos setenta y siete pesos m/cte. (\$899.652.677).** Motivo por el cual se acepta la cotización en precios así:

- ✓ **Especificaciones:** cumple con las características requeridas según concepto técnico.
- ✓ **Precio:** están dentro del CDP expedido por la Oficina de Contabilidad y Presupuesto.



Evaluación de Propuestas Oferentes de Bienes y/o Servicios


Código

FCT-10 v.00

Página

8 de 10

| N° | Descripción* | Unidad de Medida | Cantidad Solicitada | Valor unitario | Valor total |
|-----------|--|------------------|---------------------|------------------|------------------|
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 1,01 | Localización y replanteo topográfico. | m ² | 305,00 | \$7.021,00 | \$2.141.405,00 |
| 1,02 | Provisional eléctrica | gbl | 1,00 | \$1.225.807,00 | \$1.225.807,00 |
| 1,03 | Provisional acueducto | gbl | 1,00 | \$570.679,00 | \$570.679,00 |
| 1,04 | Demolición muro en concreto. | m ³ | 85,00 | \$241.087,00 | \$20.492.395,00 |
| 1,05 | Retiro de escombros y/o reductos de obras preliminares. | m ³ | 520,00 | \$43.720,00 | \$22.734.400,00 |
| 2 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | |
| 2,01 | Excavación mecánica con excavadora en conglomerado. | m ³ | 443,33 | \$32.650,00 | \$14.474.725,00 |
| 2,02 | Relleno y compactación mecánica con material granular. | m ³ | 97,25 | \$103.265,00 | \$10.042.521,00 |
| 2,03 | Excavación manual en material de arcilla, h<= 3m. | m ³ | 177,33 | \$148.117,00 | \$26.265.588,00 |
| 2,04 | Relleno con material granular seleccionado para cimentación de tuberías para transporte de agua. Compactada manualmente. | m ³ | 27,36 | \$142.172,00 | \$3.889.826,00 |
| 2,05 | Relleno con material seleccionado de la misma excavación. Compacto mecánicamente. | m ³ | 96,00 | \$59.106,00 | \$5.674.176,00 |
| 2,06 | Afirmado en recebo | m ³ | 16,00 | \$203.538,00 | \$3.256.608,00 |
| 3 | ACERO DE REFUERZO | | | | |
| 3,01 | Armado y colocación acero de refuerzo f'y 420 MPa. | kg | 6.002,56 | \$9.692,00 | \$58.176.812,00 |
| 4 | SISTEMA DE TRATAMIENTO AGUAS SERVIDAS | | | | |
| 4,01 | sum e instalación tanque 50000 lts rotoplast sistema integrado | und | 2,00 | \$122.359.690,00 | \$244.719.380,00 |
| 5 | SISTEMA DE ACUEDUCTO | | | | |
| 5,01 | Concreto para atraques f'c: 14 MPa. | m ³ | 5,00 | \$697.778,00 | \$3.488.890,00 |
| 6 | SISTEMA DE ALCANTARILLADO | | | | |
| 6,01 | Sum./inst. Tubería PVC de pared estructural Ø 160 mm. | m | 120,00 | \$143.062,00 | \$17.167.440,00 |
| 7 | SISTEMA DE EVACUACIÓN PLUVIAL | | | | |
| 7,01 | Sum./inst. Tubería PVC de pared estructural Ø 200 mm. | m | 44,00 | \$168.212,00 | \$7.401.328,00 |
| 8 | ESTRUCTURAS EN CONCRETO | | | | |
| 8,01 | Concreto de saneamiento f'c: 17,5 MPa e: 0,10 m. | m ² | 260,25 | \$84.863,00 | \$22.085.596,00 |
| 8,02 | Cimentación en concreto ciclópeo. | m ³ | 12,60 | \$1.426.527,00 | \$17.974.240,00 |
| 8,03 | Concreto para viga de cimentación f'c: 21 MPa TM 3/4 plg. | m | 110,00 | \$550.832,00 | \$60.591.520,00 |
| 9 | SISTEMA HIDRAULICO | | | | |
| 9,01 | Filtro perimetral a la PTAR | m | 48,00 | \$310.416,00 | \$14.899.968,00 |
| 9,02 | Sum. /inst. válvula tipo wafer 4 pulg. | und | 4,00 | \$899.040,00 | \$3.596.160,00 |
| 9,03 | Sum. /inst. válvula universal PVC Ø 2 plg. Incluye tapa registro. | und | 2,00 | \$410.532,00 | \$821.064,00 |
| 10 | RED SANITARIA | | | | |
| 10,01 | Sum. /inst. de tubería PVC sanitaria de 4" | m | 40,00 | \$105.087,00 | \$4.203.480,00 |
| 10,02 | Sum. /inst. punto sanitario 2" en tubería PVC sanitaria | und | 3,00 | \$114.750,00 | \$344.250,00 |
| 10,03 | Sum. /inst. de tubería PVC ventilación 2" | m | 18,00 | \$47.341,00 | \$852.138,00 |
| 10,04 | Trampa de aceites | und | 2,00 | \$3.167.517,00 | \$6.335.034,00 |
| 11 | ESTRUCTURAS DE CONEXIÓN | | | | |
| 11,01 | Caja de inspección tipo I en mampostería 0,60×0,60×1,10 m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg. | und | 2,00 | \$846.817,00 | \$1.693.634,00 |
| 11,02 | Caja de inspección en mampostería 1,00×1,00m h= 1,45m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg. | und | 6,00 | \$1.382.900,00 | \$8.297.400,00 |
| 11,03 | Caja en mampostería 0,60×0,60×0,90m. Incluye tapa concreto marco metálico 2plg. | und | 1,00 | \$735.241,00 | \$735.241,00 |

| | | | | | | |
|---|--|----------------|--------|----------------|----------------------|--|
|  | Evaluación de Propuestas Oferentes de Bienes y/o Servicios | | | Código | FCT-10 v.00 | |
| | | | | Página | 9 de 10 | |
| 11,04 | pozo inspección d= 1,20 mt h= 1,50 mt | und | 2,00 | \$2.439.225,00 | \$4.878.450,00 | |
| 12 | PISOS Y MAMPOSTERÍA | | | | | |
| 12,01 | Losa de contrapiso concreto f'c: 21 MPa e: 0,10 m. Incluye malla electrosoldada 0,15x0,15 Ø 6mm. | m ² | 272,00 | \$223.059,00 | \$60.672.048,00 | |
| 12,02 | Losa de contrapiso concreto f'c: 28 MPa e: 0,20 m. Incluye malla electrosoldada 0,15x0,15 Ø 7mm. | m ² | 1,95 | \$210.422,00 | \$410.323,00 | |
| 12,03 | Muro en concreto f'c: 21 MPa para caja e=10 cm. | m ² | 29,19 | \$190.264,00 | \$5.553.806,00 | |
| 13 | ESTRUCTURAS DE ENTREPISO Y CUBIERTA | | | | | |
| 13,01 | Sardinell en concreto e: 0,17 c m. h < 0,90m. | m | 104,00 | \$259.174,00 | \$26.954.096,00 | |
| 13,02 | Bordillo en concreto reforzado 0,20x0,30 f'c: 21 MPa TM 3/4 plg. | m | 52,00 | \$92.384,00 | \$4.803.968,00 | |
| 14 | ENCHAPES Y ACABADOS | | | | | |
| 14,01 | Impermeabilización manto asfáltico 3 mm con foil de aluminio, sobre imprimante. | m ² | 90,00 | \$78.705,00 | \$7.083.450,00 | |
| 14,02 | Flanchos de remate para cubierta | m | 104,00 | \$125.962,00 | \$13.100.048,00 | |
| TOTAL, COSTO DIRECTO DE OBRA: | | | | | \$707.607.894 | |
| Administración | | | | 19,00% | \$134.445.500 | |
| Imprevistos | | | | 1,0% | \$7.076.079 | |
| Utilidad | | | | 6,00% | \$42.456.474 | |
| IVA | | | | 19,00% | \$8.066.730 | |
| TOTAL, COSTO INDIRECTO DE OBRA: | | | | | 26,00% | |
| TOTAL, COSTO DEL PROYECTO | | | | | \$899.652.677 | |

El valor del contrato será por la suma de **Ochocientos noventa y nueve millones seiscientos cincuenta y dos mil seiscientos setenta y siete pesos m/cte. (\$899.652.677).**

✓ La apropiación presupuestal quedará de la siguiente manera:

| N° CDP | Rubro | Nombre | Valor Adjudicar |
|--------|---------------------------|---|----------------------|
| 644 | 2.3.2.01.04.004.03 - PY60 | MODERNIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE E INCLUSIVA. | \$899.652.677 |

Parágrafo 1, del artículo 24 del Acuerdo No. 002 de 2007 - "Estatuto de Contratación Administrativa de la Universidad de Pamplona" dispone que: "En caso de que se presenten varios proponentes, se deberá elegir la propuesta que mejor convenga al objeto del contrato y a los intereses de la Universidad, teniendo en cuenta los aspectos establecidos en el Artículo 29 del presente Estatuto. Si no se presentare sino un solo proponente, se le adjudicará el contrato, si cumple con los requisitos de la invitación y el precio se considera razonable, de acuerdo con los precios del mercado."

| | | | |
|---|---|---------------|-------------|
|  | Evaluación de Propuestas Oferentes de Bienes y/o Servicios | Código | FCT-10 v.00 |
| | | Página | 10 de 10 |

Conforme a lo anterior, se recomienda la adjudicación del proceso a **NORSAN GROUP S.A.S.** Se firma a los 25 días del mes de mayo del 2026.

Atentamente,



WALTER ZULETA TABORDA.

Jefe Oficina de Contratación.

Proyectó: *Gisselle Natali Vargas Hernández.*
Contratista: *Oficina de Contratación.*